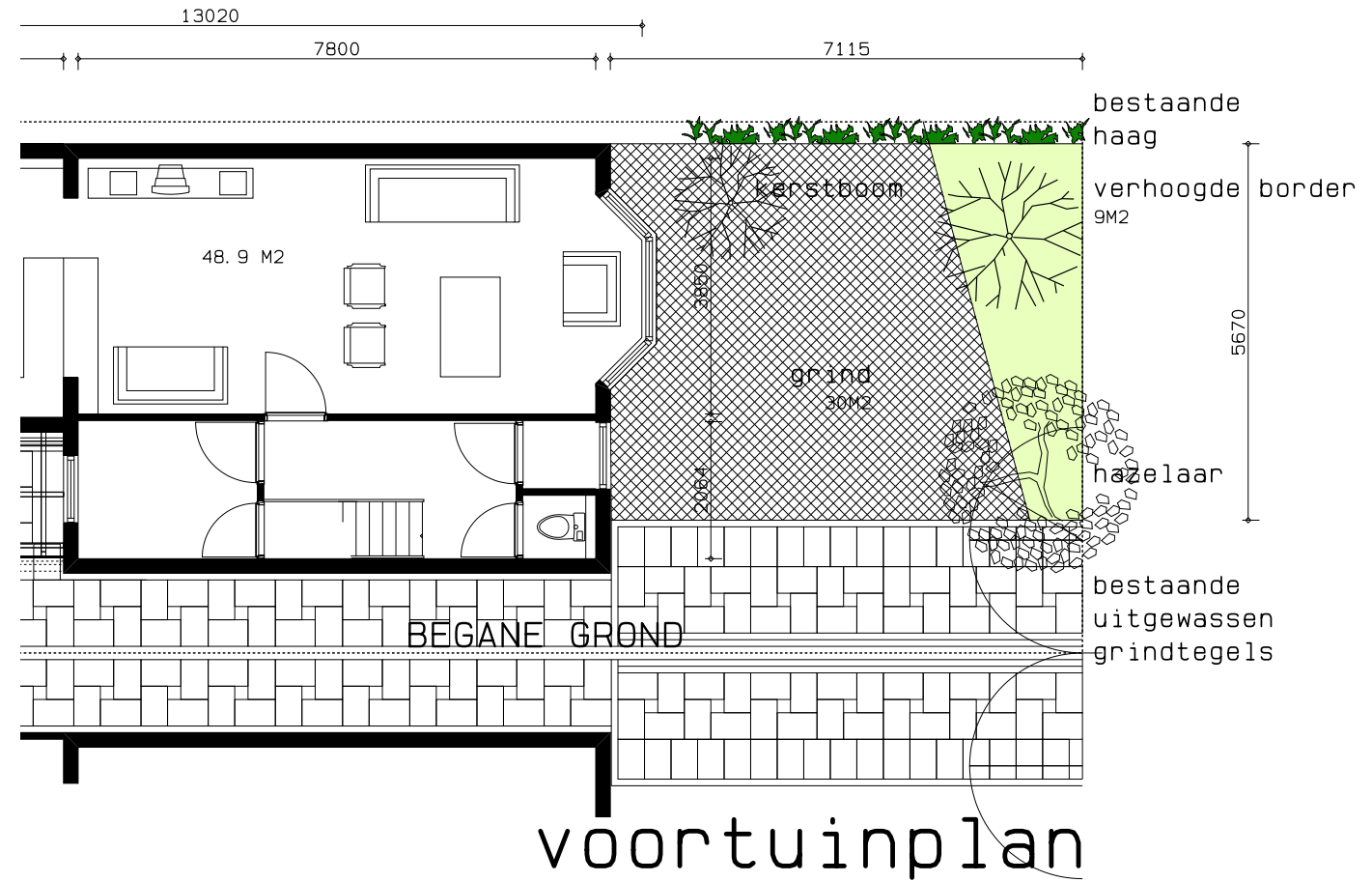


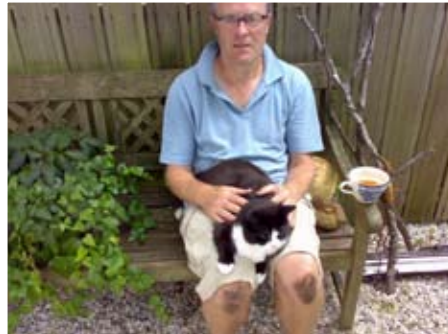
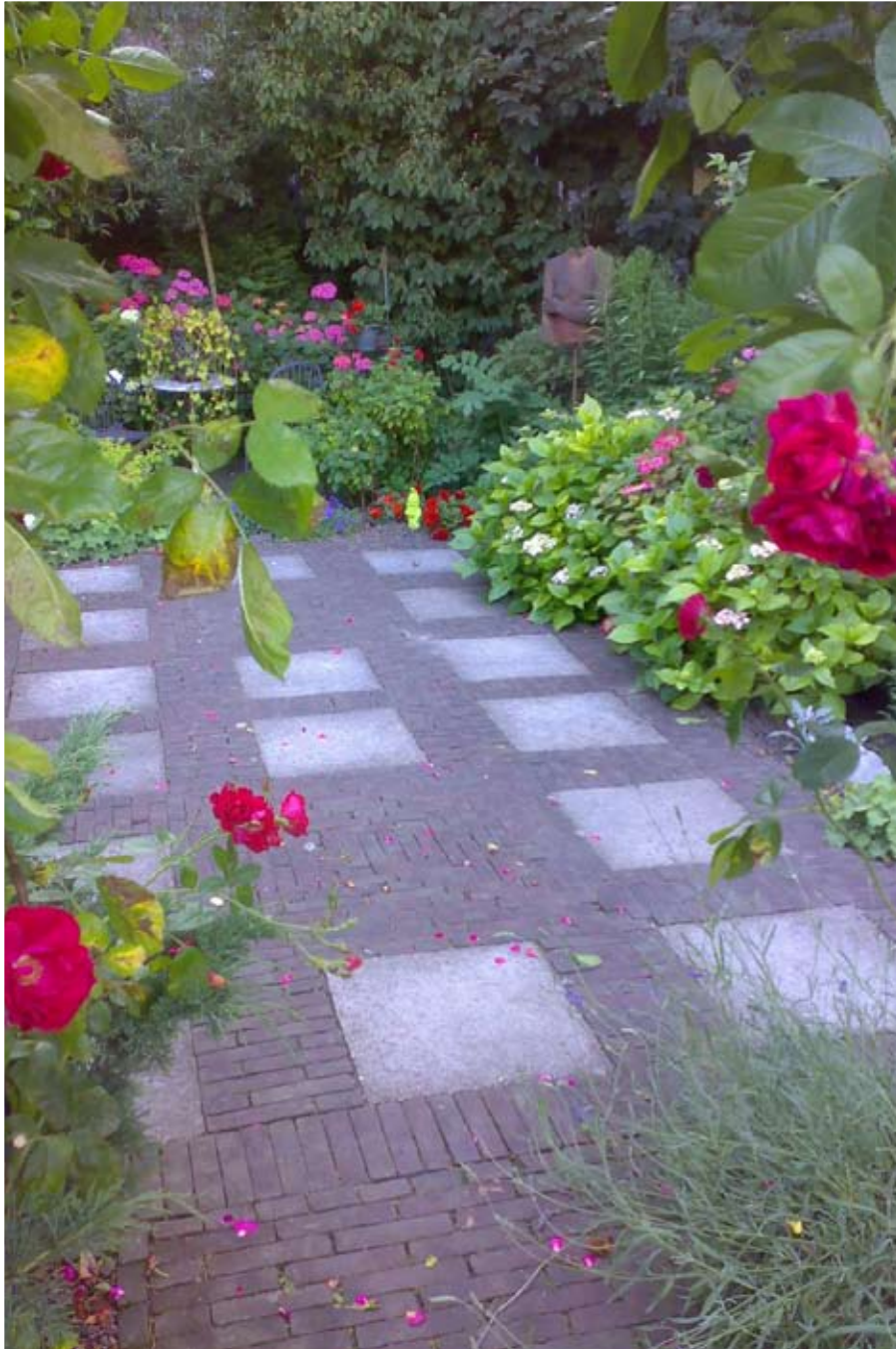
1999 - HEDEN



OGIERSRINGEL 25



OGIERSINGEL 25 SCHAAL 1: 50



OGIERSSINGEL 25

Iedereen heeft een gedroomd beeld voor ogen.

Een beeld van wat men zich wenst.

Wat men graag zou verwezenlijken.

Onze wens is een ontspannen woonomgeving.

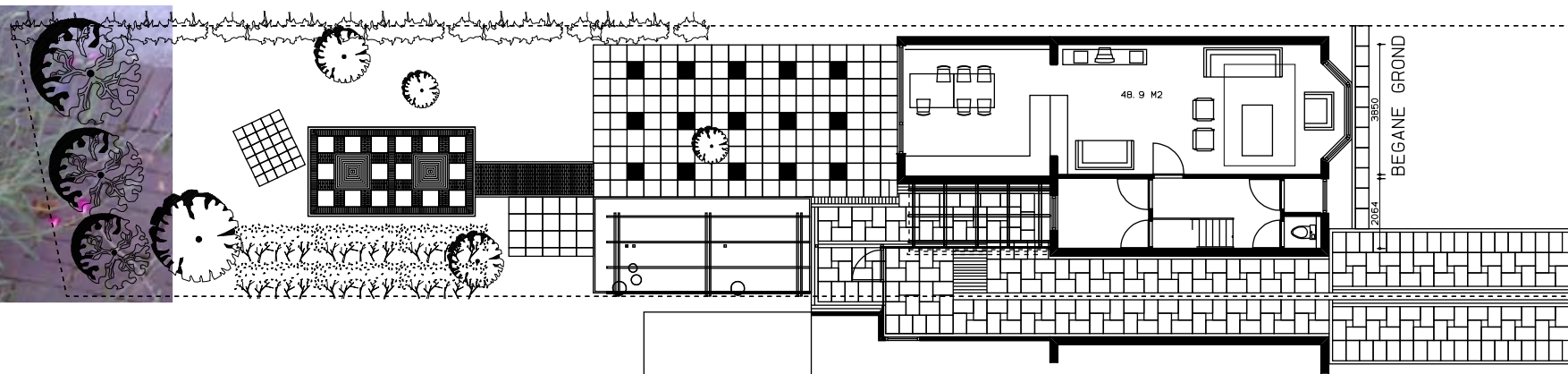
Met leefruimte voor iedereen.

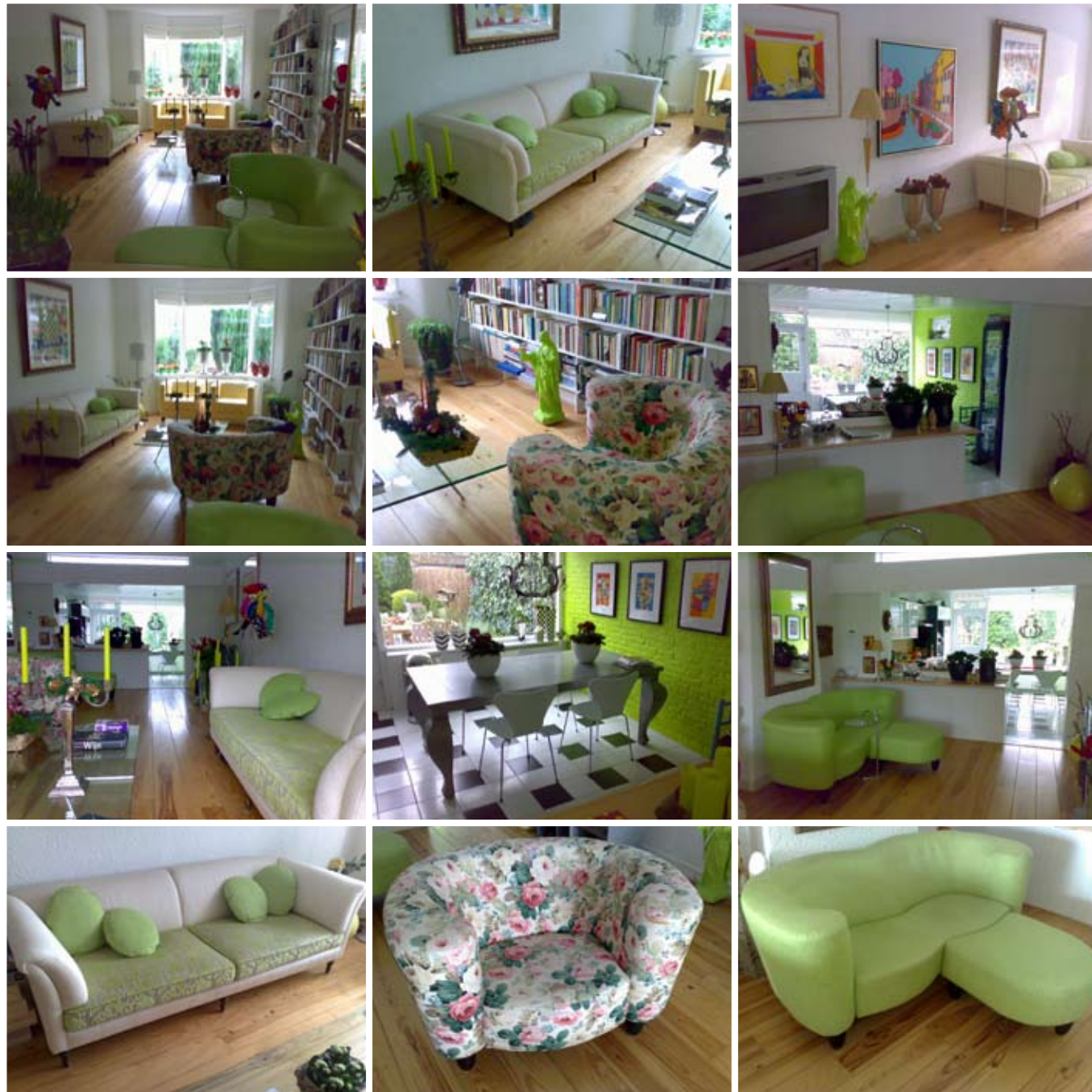
Gezamenlijk het nieuwe wonen creëren.

Waar het geheel meer is dan de som der delen.

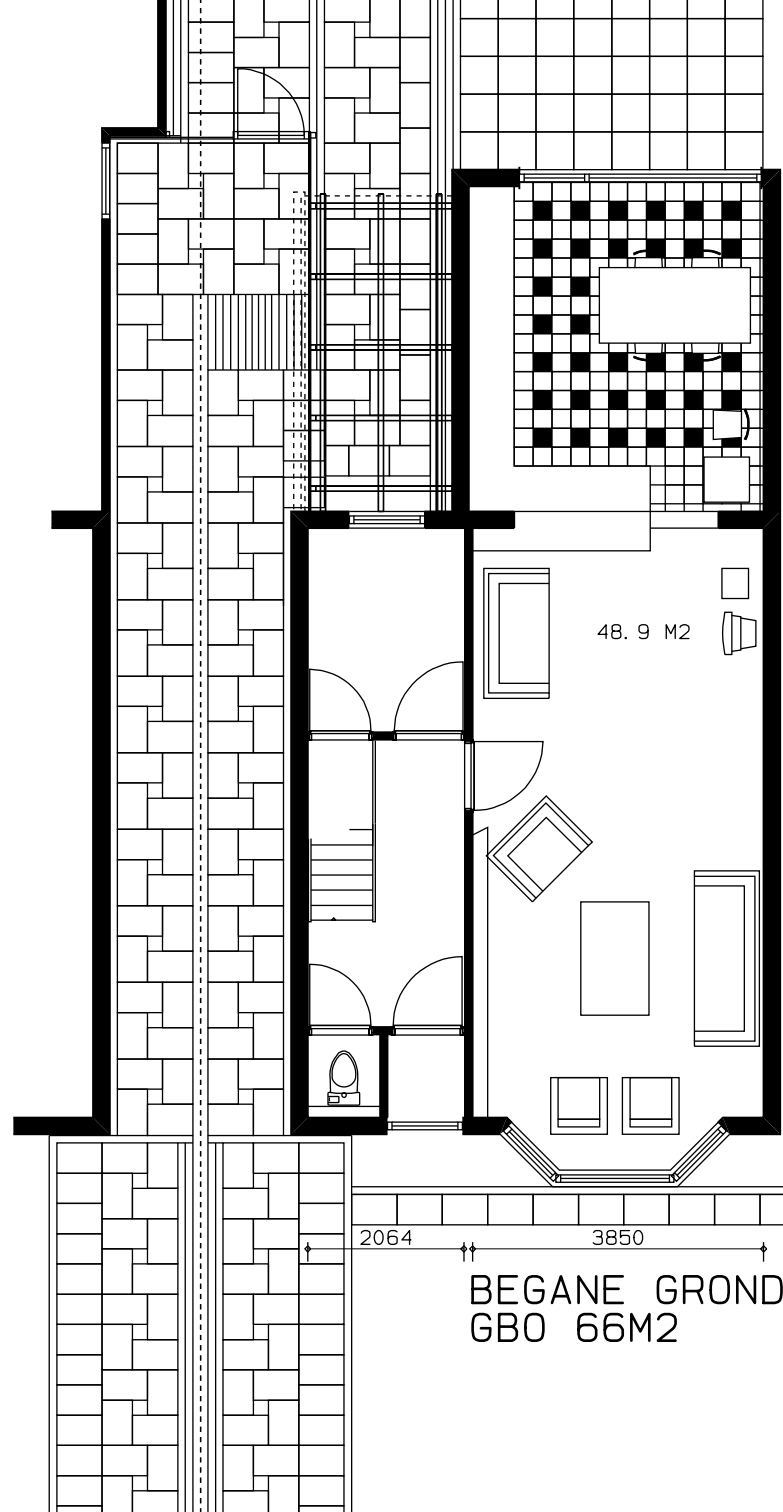
Waarbij je alleen wel sneller gaat, maar samen verder komt.

Daarbinnen je woning ontwerpen, dat is ons idee.





OGIERSINGEL 25 SCHAAL 1:50



De woning stamt uit 1924. Oorspronkelijk gebouwd als een tuinderswoning. Lange smalle kavels, waarschijnlijk omdat steeds meer kinderen ook een woning wilde bouwen. De lange smalle kavels bestaan nog steeds. Het kavel van Ogierssingel 25 is 367 m² groot en bijna 50 meter diep.

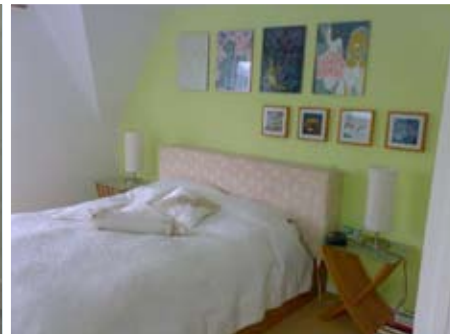
Op de begane grond bevindt zich de entree, de toilet, trap naar de 1e verdieping, de bijkeuken met wijnkelder en de woonkamer met aangebouwde keuken van bijna 50 m².

De 'open' keuken is later aangebouwd, evenals de teakhoutenbuitenberging die tegen de keuken is aangebouwd.

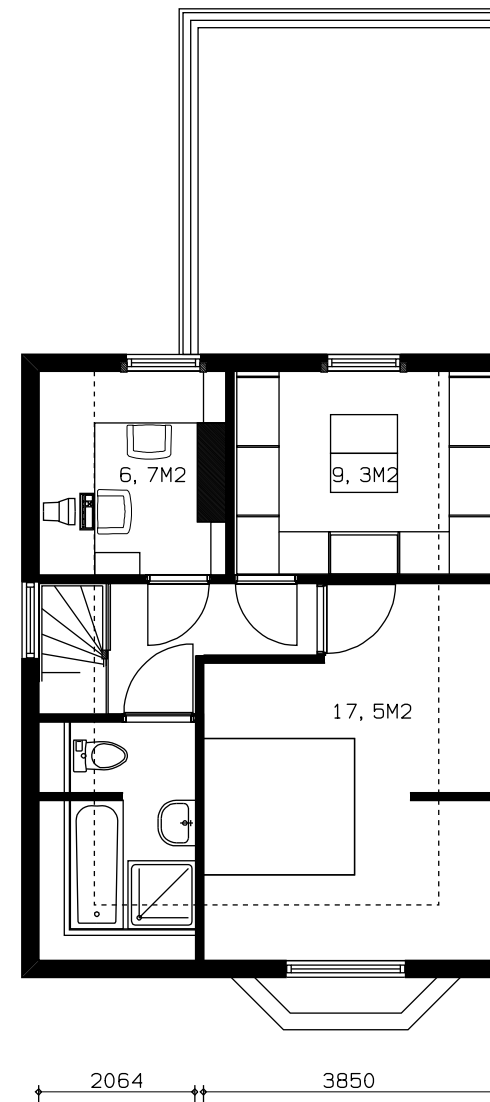
De entree en de woonkamer zijn voorzien van massief grenen delen in het zicht. De keukenvloer is betegeld met 25x25 cm Mosa tegels kleur wit met zwart patroon.

De woonkamer is voorzien van een gestuct geschuurd plafond kleur wit. De wanden granol, kleur wit.

De keuken kent een geverfd houten schrootjesplafond, kleur wit. Een zijwand is geschilderd metselwerk, kleur Glossy Green 5020 uit de kleurenwaaier van Jan des Bouvrie.



OGIERSRINGEL 25 SCHAAL 1:50



Op de verdieping bevinden zich 3 kamers en de badkamer. De grootste kamer is als slaapkamer in gebruik. De op een na grootste kamer is als walk in closet ingericht. De kleinste kamer doet dienst als study.

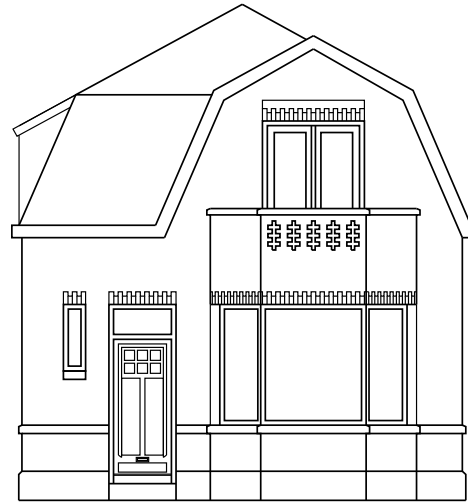
De badkamer is klein, maar efficiënt. In de badkamer bevinden zich bad, douche, toilet en wastafel. Kleur grijs. Wandtegels zijn wit. De vloer is voorzien van zwarte mozaïktegels.

Plafondhoogte op deze verdieping is 2,3 meter. Wanden en plafonds zijn wit gesausd, m.u.v. de wand achter het bed. deze is zachtgroen. 1/3 Glossy Green en 2/3 hagelwit.

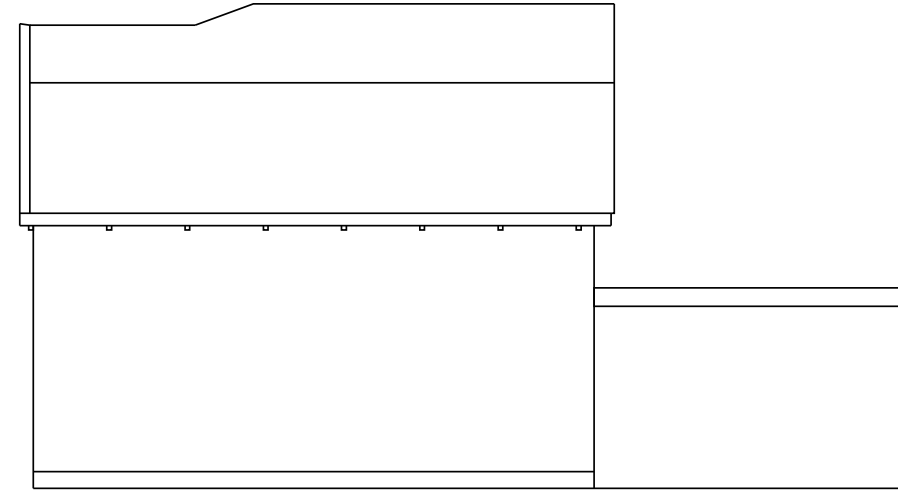
In de grote kamer bevindt zich in het plafond een luik met vlioztrap naar de zolderruimte. De zolderruimte bevindt zich over de volle lengte van het huis. Er kan net in worden gestaan. Het biedt wel een grote bergingsmogelijkheid.

Op de beganegrond zijn alle vertrekken voorzien van dubbel glas, op de verdieping is alles nog enkel glas.

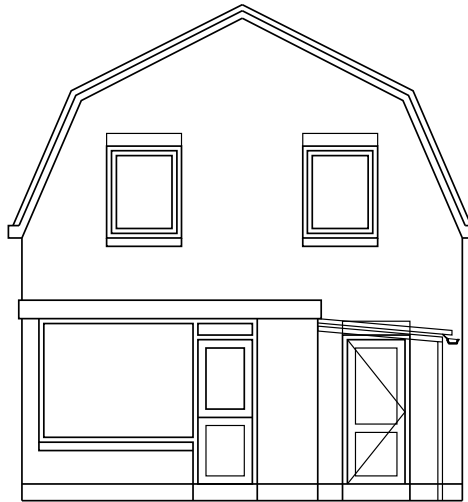
De woning is inwendig 8 meter diep.



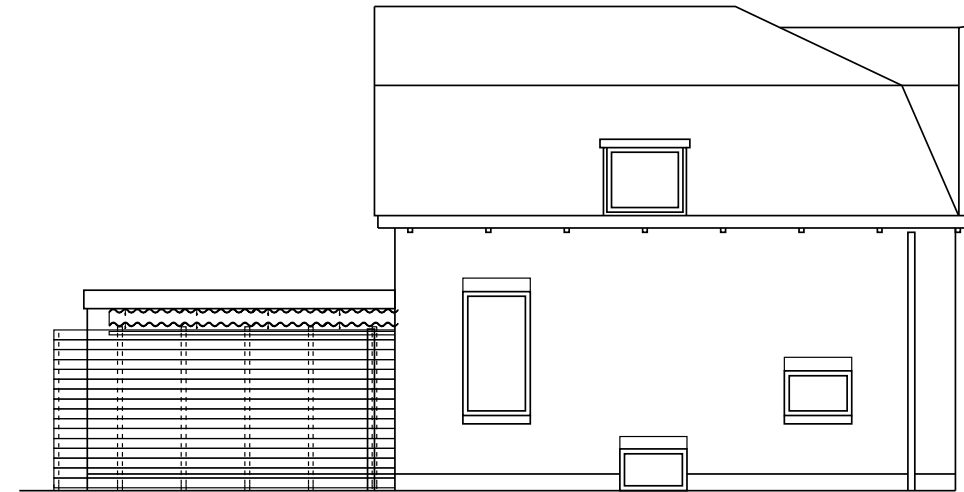
VOORGEVEL



RECHTER ZIJGEVEL



ACHTERGEVEL



LINKER ZIJGEVEL

